SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL
SUBDIRECCION PARA LA INFANCIA

FORMATO DE CALIFICACIÓN TÉCNICA CONDICIONES NECESARIAS
SDIS-DCT092-004-2026

1. INFORMACIÓN GENERAL

NOMBRE DEL JARDIN	**PEPITOS PROACTIVOS**	**LOCALIDAD:**	**ENGATIVA**
DIRECCIÓN	**KR 121 65A 09**	**FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:**	**10/06/26**

2. PARAMETROS URBANISTICOS

ITEM	ESPACIO	DESCRIPCION	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	N/A	OBSERVACIONES
2,4	Recibos de servicios públicos domiciliarios y certificaciones	Se deberá aportar el recibo de gas natural en caso que el predio cuente con este servicio junto con los certificados de lavado de tanques y fumigación y control de plagas vigente.	**X**	X			Capacidad Tanques de almacenamiento: 1 de 1000L Certificado Lavado de Tanques:08/05/2026 Fecha control de plagas:02/05/2024

3. CARACTERISTICAS ESPACIOS FISICOS

CUADRO DE AREAS (M2)

No.	ASPECTO		M2	UNIDAD
5.1.	**Areas de construcción**	AREA CONTRUIDA TOTAL PARA LA PRESTACIÒN DEL SERVICIO (CATASTRAL)	**331,4**	**M2**

CAPACIDAD

CAPACIDAD MAXIMA POR AULAS	**122**
CAPACIDAD MAXIMA POR BAÑOS	**115**

6. ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACION

ITEM	DESCRIPCION	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	N/A	CANTIDAD
6,4	El inmueble cuenta con servicio de gas y deberá garantizar la prestación de dicho servicio en la Unidad Operativa de manera ininterrumpida	**x**	X			La unidad operativa cuenta con un contador para cada servicio publico (gas, energia y agua)
6,5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas funcional, en buen estado y con un programa de mantenimiento (en caso de que existan)	**x**			X	La unidad operativa no cuenta con motobombas
6,6	EL inmueble cuenta con calderas o calderines funcional, en buen estado y con un programa de mantenimiento (en caso de que existan)	**x**			X	La unidad operativa no cuenta con calderas ni calderines
6,7	El inmueble cuenta con Detectores de humo	**x**	X			La unidad operativa cuenta con tres detectores de humo en funcionamiento

7. PROGRAMA ARQUITECTONICO Y CARACTERISTICAS DE ESPACIOS

ITEM	DESCRIPCION	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	N/A	OBSERVACIÓN
7,4	**Accesibilidad, Señalización y señalética**		**CUMPLIMIENTO SI**	**CUMPLIMIENTO NO**	**N/A**	
7,4,1	Si el inmueble cuenta con ascensor, El ascensor está debidamente certificado por la autoridad competente (ONAC)	**x**			X	Sin observaciones
7,4,2	Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética de evacuacion y seguridad	**x**	X			Sin observaciones
7,5	**Pasillos y corredores**	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO SI**	**CUMPLIMIENTO NO**	**N/A**	**OBSERVACIÓN**
7,5,1	Todos los corredores y pasillos se encuentran debidamente señalizados	**x**	X			Sin observaciones
7,5,3	Los pasillos y corredores estarán libres de obstáculos en todo su ancho mínimo y desde su piso hasta un plano paralelo a él ubicado a 2,05 m de altura. Dentro de ese espacio no se podrá ubicar elementos que lo invadan (ejemplo: luminarias, carteles, equipamiento, partes propias del edificio o de instalaciones).	**x**	X			Los pasillos se encuentran libres de obstaculos
7,5,4	Los pavimentos de corredores y pasillos serán firmes, antideslizante y sin accidentes. No se admite tratamiento de la superficie que modifique esta condición (ejemplo encerado), no deben perder la característica de fácil limpieza y desinfección.	**x**	X			Los pisos son antideslizantes en todos los pasillos
7,5,8	Las puertas o divisiones de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	**x**			X	En los pasillos no se cuenta con puertas

7,6	Rampas	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	OBSERVACIÓN
			SI	NO		
7,6,2	El espacio de recorrido de la rampa esta libre de elementos que la invadan (ejemplo: luminarias, carteles, equipamientos)	x			X	La unidad operativa no cuenta con rampas
7,6,5	Las rampas que salven desniveles superiores a 0,25 m deberán llevar pasamanos	x			X	Sin observaciones
7,6,6	Las rampas tienen pasamanos a ambos lados que cumplan, continuos en todo su recorrido y con prolongaciones horizontales mayores de 30 cm al comienzo y al final	x			X	Sin observaciones
7,6,8	Todos los espacios de circulación que presenten cambios de nivel superiores a 0.10 m, cuentan con bordillos	x			X	Sin observaciones
7,6,12	Las puertas o divisiones de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	x			X	Sin observaciones
7,7	Escaleras	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	OBSERVACIÓN
			SI	NO		
7,7,5	Los pisos deben ser antideslizantes. sin relieves en su superficie, con las puntas diferenciadas visualmente.	x	X			Sin observaciones
7,7,6	Los escalones aislados, deberán presentar textura. color e iluminación que los diferencie del pavimento general.	x	X			Se recomienda realizar mantenimiento a la pintura de los escalones de cambio de nivel
7,7,7	Las escaleras están debidamente señalizadas.	x	X			Se recomienda realizar mantenimiento en pintura de muros de las escaleras en general
7,7,8	Las escaleras tienen pasamanos a ambos lados que cumplan, continuos en todo su recorrido y con prolongaciones horizontales mayores de 30 cm al comienzo y al final	x	X			Sin observaciones
7,7,11	Los extremos de los pasamanos son curvados a manera de evitar el punzonado o eventuales enganches	x	X			Sin observaciones
7,7,12	Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su transito	x	X			Sin observaciones
7,8	Puertas en General	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	OBSERVACIÓN
			SI	NO		
7,8,1	Las puertas están en buen estado, libres de grietas y defectos que dificulten su limpieza y desinfección	x	X			Sin observaciones
7,8,3	Las puertas o divisiones deben ser visibles. Si son de material transparente tienen franjas de cintas demarcadoras a una altura de 1.00m con un ancho de 0.20m.	x	X			Sin observaciones
7,8,4	En puertas corredizas, los rieles o guías inferiores están a nivel de piso sin generar riesgo de tropiezo	x			X	Sin observaciones
7,8,5	Las puertas son de al menos 0.80 mts de ancho	x	X			El jardin tendrá que realizar las adecuaciones para dar total cumplimiento a la normatividad de accesibilidad para personas en condicion de discapacidad, en caso de presentar solicitud de servicio para la población que requiera este espacio.
7,8,6	Las cerraduras están en buen estado de funcionamiento, no presentan filos o bordes, y son de fácil uso para los participantes.	x	x			Sin observaciones
7,9	Ventanas y vidrios en general	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	OBSERVACIÓN
			SI	NO		
7,9,1	Los vidrios están en buen estado: completos, sin roturas, vencimientos y asegurados firmemente al marco que los soporta	x	X			Sin observaciones
7,9,3	Todos los vidrios y/o espejos de la institución son laminados, templados o tienen película de seguridad o similar completa.	x	X			Sin observaciones
7,9,4	Los materiales de frágil resistencia (claraboyas, marquesinas, lámparas) tienen elementos de protección a los efectos causados por el rompimiento de los mismos.	x	X			Sin observaciones
7,10	Muros, Pisos y techos en zonas comunes	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	OBSERVACIÓN
			SI	NO		
7,10,2	Los biseles o pirlanes están fijos y al nivel del piso.	x	X			Sin observaciones
7,10,4	Los pisos están en buen estado, sin agrietamientos y hendiduras	x	X			Sin observaciones
7,10,5	Las rejillas y otros elementos instalados en el piso están firmemente asegurados a éste y su proyección es menor o igual a 6mm con respecto a la superficie.	x	X			Sin observaciones
7,11	**Oficina de Coordinación** Cuenta con un espacio exclusivo de oficina para el responsable del servicio y archivo, independiente de las áreas pedagógicas y con acceso restringido para las niñas y los niños.	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	OBSERVACIÓN
			SI	NO		
7,11,1	El espacio destinado para la oficina de coordinación cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante *(Ley 9 de 1979 ARTICULO 193.)*	x	X			Sin observaciones
7,11,2	El espacio destinado para la oficina de coordinacion cuenta con acabados de muros en buen estado estucado y pintado, libres de humedad	x	X			Sin observaciones
7,11,3	El espacio destinado para la oficina de coordinacion cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad	x	X			Sin observaciones
7,11,6	Los sistemas de iluminacion son ahorradores tipo led	x	X			Sin observaciones
7,11,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	x	X			Sin observaciones
7,11,11	Las puertas o divisiones de esta área son de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	x			X	Sin observaciones
7,11,14	Los muros de esta area, deben tener los bordes y esquinas redondeados o recubiertos con amterial impermeable y de facil limpieza y desinfección.	x	X			Sin observaciones

7,12	**Archivo** Cuenta con espacio para archivo de las historias de los participantes y la documentación administrativa que se genere en la unidad operativa organizada conforme a las tablas de retención documental.	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	OBSERVACIÓN
			SI	NO		
7,12,1	El espacio destinado para Archivo cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante	**x**	X			Sin observaciones
7,12,2	El espacio destinado para Archivo cuenta con acabados de muros en buen estado estucado y pintado, libres de humedad	**x**	X			Sin observaciones
7,12,3	El espacio destinado para Archivo cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad	**x**	X			Sin observaciones
7,12,6	Los sistemas de iluminacion son ahorradores tipo led	**x**	X			Sin observaciones
7,12,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	**x**	X			Sin observaciones
7,13	**Deposito de Material Didactico**	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,13,1	El espacio destinado para Deposito de Material Didactico cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante	**x**	X			Sin observaciones
7,13,2	El espacio destinado para Deposito de Material Didactico cuenta con acabados de muros en buen estado estucado y pintado, libres de humedad	**x**	X			Sin observaciones
7,13,3	El espacio destinado para Deposito de Material Didactico cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad	**x**	X			Sin observaciones
7,13,4	El espacio destinado para Deposito de Material Didactico cuenta con adecuada ventilacion natural o artificial	**x**	X			Sin observaciones
7,13,5	Las conexiones electricas se encuentran en buen estado y no estan expuestas generando riesgos electricos a los funcionarios	**x**	X			Sin observaciones
7,13,6	Los sistemas de iluminacion son ahorradores tipo led	**x**	X			Sin observaciones
7,13,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	**x**	X			Sin observaciones
7,16	**Alistamiento de Personal** Deben contar con un espacio independiente para el alistamiento del personal operativo. Este espacio debe estar ubicado cerca del acceso del talento humano a la unidad operativa, ser lo suficientemente grande para ubicar lockers del personal y permitir la correcta desinfección del talento humano antes del inicio de sus actividades laborales.	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,16,1	El espacio destinado para el alistamiento de personal cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante	**x**	X			Sin observaciones
7,16,2	El espacio destinado para el alistamiento de personal cuenta con acabados de muros en buen estado estucado y pintado general (pintura de esmalte hasta una altura de 120 cm), libres de humedad	**x**	X			Sin observaciones
7,16,3	El espacio destinado para el alistamiento de personal cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad	**x**	X			Sin observaciones
7,16,4	El espacio destinado para el alistamiento de personal cuenta con adecuada ventilación natural o artificial	**x**	X			Sin observaciones
7,16,5	Las conexiones eléctricas se encuentran en buen estado y no están expuestas generando riesgos eléctricos a los funcionarios	**x**	X			Sin observaciones
7,16,6	Los sistemas de iluminación son ahorradores	**x**	X			Sin observaciones
7,16,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	**x**	X			Sin observaciones
7,17	**Baños para participantes** **niños y niñas menores de 2 años de edad (CUANDO APLIQUE)** **Una bateria santiaria (1 lavacolas por cada 15 usuarios + un lavamanos + sanitario / orinal)**	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,17,12	Cuenta con media cañas, piso-muro, muro-muro y muro techo	x	X			Sin observaciones
7,17,21	El acceso del baño es de al menos 0.80 mts de ancho no obstruido.	**x**	X			Sin observaciones
7,18	**Baños para participantes** **niños y niñas mayores de 2 años de edad** Una batería sanitaria (1 lavamanos + 1 orinal/1sanitario por cada 20 usuarios)	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,18,12	Cuenta con media cañas, piso-muro, muro-muro y muro techo	**x**	X			Sin observaciones
7,18,21	El acceso del baño es de al menos 0.80 mts de ancho no obstruido.	**x**		X		El jardin tendrá que realizar las adecuaciones para dar total cumplimiento a la normatividad de accesibilidad para personas en condicion de discapacidad, en caso de presentar solicitud de servicio para la población que requiera este espacio.
7,19	**Baños para funcionarios** **(1 por cada 15 personas)** El baño debe ser independiente de los servicios sanitarios para los niños y niñas y con acceso restringido para ellos y ellas.	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,19,9	El acceso del baño es de al menos 0.80 mts de ancho no obstruido.	**x**	X			Sin observaciones
7,19,10	Esta batería debe cumplir con la normatividad en materia de accesibilidad para personas en condición de discapacidad.	**x**			X	El jardin tendrá que realizar las adecuaciones para dar total cumplimiento a la normatividad de accesibilidad para personas en condicion de discapacidad, en caso de presentar solicitud de servicio para la población que requiera este espacio.

7,2	**Cocina** Cuando la unidad operativa, cuente con un área de preparación de alimentos para el suministro de comida servida, debe cumplir con lo establecido en la normatividad vigente.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,20,13	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina tomas GFCI	**x**	X			Sin observaciones
7,21	**Comedor** La unidad operativa cuenta con un ambiente para comedor destinado a la toma de los alimentos de los participantes del servicio, con puestos de un área mínima de (2 m2) por persona. Si la actividad del consumo de alimentos se lleva a cabo en el espacio de las aulas se deben cumplir con los mismos requisitos.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,21,5	Las ventanas y otras aberturas deben garantizar hermeticidad para evitar contaminación de los alimentos e ingreso de vectores y plagas.	**x**	X			Sin observaciones
7,21,9	Las ventanas de este espacio cuentan con vidrios en buen estado: completos, sin roturas, ni vencimientos y deben contar con película de seguridad en la totalidad de su superficie y asegurados firmemente al marco que los soporta	**x**	X			Sin observaciones
7,21,10	Los ventanales que den a un vacío mayor a 1 metro cuentan con elementos rígidos, firmes y no inflamables instalados a una altura mínima de 1,20 mts. medidos a partir del piso de acabado que impida la caída de niñas y niños	**x**	X			Sin observaciones
7,21,11	Los vidrios y espejos ubicados en esta área cuentan con película de seguridad en la totalidad de su superficie, para proteger a las niñas y los niños de los efectos causados por su rompimiento.	**x**	X			Sin observaciones
7,21,12	Los ventanales de esta área cuentan con elementos rígidos, firmes y no inflamables instalados a una altura mínima de 1,20 mts. medidos a partir del piso acabado que impida la caída de niñas y niños	**x**	X			Sin observaciones
7,22	**Despensa** El área destinada para despensa debe ser mínimo de 8.00 M3 por cada 50 usuarios atendidos. Deberá contar con ambiente para recepción, almacenamiento de víveres secos, refrigeración para víveres perecederos, despensa diaria (incluye cuartos fríos).	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,22,11	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en despensa tomas GFCI	**x**		X		Realizar cambio de tomacorrientes GFCI
7,24	**Espacios para Área de cuidado** **(en caso de que exista)** La unidad operativa cuenta con un espacio de atención primaria, que permite la ubicación de mínimo una camilla con colchoneta para la atención de participantes del servicio, un escritorio, el botiquín de la unidad de servicio y un lavamanos. El cual deberá contar con la dotación mínima considerada en el estándar de dotación.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,24,5	El espacio de atención primaria cuentan con media caña en las uniones piso-muro, muro-muro y muro - techo. ("RESOLUCIÓN 2674 DE 2013)	**x**	X			Sin observaciones
7,25	**Área Pedagógica** **(niños y niñas menores de 2 años)(CUANDO APLIQUE)** El espacio por niño o niña debe ser de mínimo dos (2) metros cuadrados incluyendo el espacio utilizado por cunas o corrales.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,25,6	Los sistemas de iluminación son ahorradores tipo led	**x**	X			Sin observaciones
7,25,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	**x**	X			Sin observaciones
7,25,11	Las puertas o divisiones de esta área son de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	**x**	X			Sin observaciones
7,26	**Área Pedagógica** **(niños y niñas mayores de 2 años menores de 6 años)** El espacio por niño o niña debe ser de mínimo un (1) metro cuadrado	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,26,6	Los sistemas de iluminación son ahorradores tipo led	**x**	X			Sin observaciones
7,26,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	**x**	X			Sin observaciones
7,26,11	Las puertas o divisiones de esta área son de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	**x**	X			Sin observaciones
7,25	**Área de lavandería** **(En caso de que exista)** Debe tener acceso restringido a los niños y niñas. Separado de las áreas pedagógicas y del área de almacenamiento y preparación de alimentos.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,25,1	Los acabados de piso en lavandería son en baldosa o epoxicos industriales en material antideslizante y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados (Ley 9 de 1979 Articulo 193)	**x**			X	No cuenta con area de lavanderia
7,25,2	Los acabados de muros de lavandería son en baldosa o pintura epoxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección, los muros no deben ser en ladrillo a la vista. (Ley 9 de 1979 Articulo 195)	**x**			X	No cuenta con area de lavanderia
7,25,3	El acabado de cielo raso en lavandería cuentan con un acabado que permita la fácil limpieza y desinfección. Los cielo rasos o techos falsos no pueden ser en madera. (Ley 9 de 1979 Articulo 195)	**x**			X	No cuenta con area de lavanderia
7,25,4	El Área de Lavandería cuentan con media caña en las uniones piso-muro, muro-muro y muro - techo. *(*RESOLUCIÓN 2674 DE 2013)*	**x**			X	No cuenta con area de lavanderia
7,25,5	El Área de Lavandería cuenta con sifón y rejilla en piso o cárcamo de recolección de aguas servidas, con las dimensiones necesarias para su adecuada evacuación *(ley 9 de 1979 - ARTICULO 177*	**x**			X	No cuenta con area de lavanderia
7,25,6	La lavandería esta dotada de instalaciones sanitarias, eléctricas e hidráulicas adecuadas para el lavado y planchado de ropa	**x**			X	No cuenta con area de lavanderia
7,25,7	El espacio debe estar separado de las áreas pedagógicas	**x**			X	No cuenta con area de lavanderia
7,26	**Aula lúdica y/o Área recreativa** Contar con un aula lúdica o área recreativa Al momento del uso se deben garantizar dos (2) metros cuadrados por niño o niña y cumplir con lo establecido en el protocolo de permanencia en áreas recreativas. En caso de que el Jardín Infantil no cuente con espacios de recreación internos, podrá acceder a las áreas recreativas aledañas, ubicadas en un radio no mayor a 500 metros, garantizando todas las medidas de seguridad durante el traslado y permanencia de los niños y niñas." Conforme a lo anterior, no se puede reemplazar con un área pedagógica, el área lúdica.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,26,1	El espacio cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante	**x**	X			Sin observaciones
7,26,2	El espacio cuenta con acabados de muros en buen estado libre de humedad (Si aplica)	**x**	X			Sin observaciones
7,26,3	El espacio cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad (Si aplica)	**x**	X			Sin observaciones
7,26,4	El espacio cuenta con adecuada ventilación natural o artificial	**x**	X			Sin observaciones
7,26,6	Los sistemas de iluminación son ahorradores	**x**	X			Sin observaciones
7,26,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	**x**	X			Sin observaciones

7,27	**Tanque de agua** El inmueble cuenta con tanque(s) de almacenamiento de agua. Durante la prestación del servicio se debe garantizar el suministro de agua potable permanentemente a la población atendida.	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,27,6	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses.	x	X			Lavado de tanque: 08/05/2026
7,28	**Otros** Si la edificación cuenta con servicio de gas propano, el lugar de la ubicación de las pipetas es aislado, ventilado y protegido de personas o agentes extraños que puedan causar indebida manipulación	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,28,1	Si la edificación cuenta con servicio de gas propano, el lugar de la ubicación de las pipetas es aislado, ventilado y protegido de personas o agentes extraños que puedan causar indebida manipulación	x			X	No aplica
7,28,2	El espacio o lugar de ubicación de las pipetas debe tener acceso restringido a las niñas y niños	x			X	No aplica

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES:

7,8,5 Las puertas son de al menos 0.80 mts de ancho
7,18,21 El acceso del baño es de al menos 0.80 mts de ancho no obstruido.
7,19,10 Esta batería debe cumplir con la normatividad en materia de accesibilidad para personas en condición de discapacidad.

Nota: El jardin tendrá que realizar las adecuaciones para dar total cumplimiento a la normatividad de accesibilidad para personas en condicion de discapacidad, en caso de presentar solicitud de servicio para la población que requiera este espacio.

7,22,11Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en despensa tomas GFCI
Se solicita a la unidad operativa hacer cambio de tomacorrientes en el area de la despensa a tomas GFCI

PLANTA FISICA:
Realizar mantenimiento en pintura en muros de las escaleras del primer al segundo nivel y del segundo al tercer nivel
Realizar mantenimiento en medias cañas en las aulas de Parvulos B y C
Realizar mantenimiento en meson del area de la conina
Realizar mantenimiento de biseles o pirlanes del meson del area de la cocina
Realizar mantenimiento de medias cañas del area de la cocina

MOBILIARIO:
Se recomienda realizar la adquisición e instalación de los armarios faltantes en las aulas pedagógicas, así como efectuar la desinstalación de las repisas existentes, garantizando condiciones adecuadas de organización y seguridad en los espacios destinados para la atención de las niñas y los niños. Así mismo, se recomienda contar con la dotación requerida conforme a lo establecido en el Anexo Técnico, asegurando su disponibilidad desde el inicio de la ejecución del Convenio 2026 y el cumplimiento de las condiciones necesarias para la prestación del servicio.

BAÑOS NIÑOS Y NIÑAS:
Se recomienda al asociado incluir dentro del cronograma de mantenimientos las adecuaciones necesarias en los baños destinados para las niñas y los niños, contemplando la renovación gradual de los baldosines y demás acabados que evidencien deterioro o antigüedad. Lo anterior, con el fin de promover espacios más agradables, acogedores y acordes con las características de la atención integral a la primera infancia, favoreciendo ambientes que contribuyan al bienestar y la experiencia de las niñas y los niños durante su permanencia en la unidad operativa.

FIRMA DE QUIEN ATIENDE LA VISITA

NOMBRE	FIRMA	PERFIL
Diana Marcela Rubio Castaño		**Profesional Responsable del Jardin Infantil**

FIRMA DE QUIEN REALIZA LA VISITA

NOMBRE	FIRMA	PERFIL
Natalia Alejandra Romero Ramirez		**Ing. Apoyo a la Supervision**

Fecha en que se realiza la visita:10/06/2026

VERIFICACIÓN ESPACIOS FISICOS FUNCIONALES POR AULAS

NOMBRE JARDIN	PEPITOS

NIVEL	C	PV	PJ	J	TOTAL
COBERTURA	14	50	48		112

CAPACIDAD MAXIMA POR AULAS	122
CAPACIDAD MAXIMA POR BAÑOS	115

AULAS MENORES DE 2 AÑOS						
Piso o nivel	AULAS	METRAJE DEL AULA (M2)	CAPACIDAD POR CONCEPTO PF	Nivel asignado	CUPOS AUTORIZADOS 2026	PROFESIONALES API REQUERIDOS
2	7	43,05	21	CAMINADORES	14	2
			21		14	2

AULAS MAYORES DE 2 AÑOS						
Piso o nivel	AULAS	METRAJE DEL AULA (M2)	CAPACIDAD POR CONCEPTO PF	Nivel asignado	CUPOS AUTORIZADOS 2026	PROFESIONALES API REQUERIDOS
1	1	25,64	25	PARVULOS B	25	2
1	2	16,91	16	PREJARDIN A	16	1
1	3	17,49	17	PREJARDIN B	16	1
2	4	10,63	10	PARVULOS A	10	1
2	5	16,16	16	PARVULOS C	15	1
2	6	17,6	17	PREJARDIN C	16	1
			101		98	7